



COMUNE DI FORNO CANAVESE

Piazza Vittorio Veneto n°1

C.A.P. 10084

Tel. 0124-77844

Fax 0124-78166

-mail: ufficiotributi@comune.fornocanavese.to.it

http:\\ www.comune.fornocanavese.to.it

NUOVA IMU 2026 ACCONTO

Il 16 GIUGNO scade il pagamento dell'acconto della nuova IMU relativo all'anno 2026.

La Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di Bilancio 2020/2022) ha introdotto importanti novità in materia di fiscalità locale, ed in particolare ha disciplinato la "Nuova IMU" (art. 1 - comma 739 e seguenti) ed abolito la TASI, la quale è comunque stata accorpata all'IMU.

Con delibera C.C. n. 39 del 23/12/2024 il Comune di Forno Canavese ha approvato le seguenti aliquote per l'anno 2025, valide anche per l'anno 2026:

CATEGORIA IMMOBILE	ALIQUOTE IMU 2026
ABITAZIONE PRINCIPALE: immobili accatastati in categoria A2/A3/A4/A5/A6/A7 e relative pertinenze	ESCLUSA
ABITAZIONE PRINCIPALE: immobili accatastati in categoria A1/A8/A9 e relative pertinenze	6,00%
Unità abitative e relative pertinenze concesse in COMODATO D'USO GRATUITO a parenti di primo grado (escluse A1/A8/A9).	11,20 % Riduzione del 50% della base imponibile se rientranti nelle condizioni stabilite dalla legge di Stabilità n. 208/2016: - possesso di massimo due abitazioni a Forno C.se: una adibita a propria ab. principale, l'altra concessa in comodato d'uso a parente di primo grado che la utilizza come abitazione principale - il comodante non deve possedere altri immobili in Italia - il comodante e il comodatario devono risiedere a Forno C.se - il contratto di comodato deve essere registrato presso l'Agenzia delle Entrate.
ALTRI FABBRICATI	11,40%
IMMOBILI MERCE	ESENTI
AREE EDIFICABILI	10,60%
TERRENI	ESENTI
IMMOBILI CAT. D (escluso D/10)	11,40
IMMOBILI CAT. D/10	ESENTE
Detrazione abitazione principale cat. A1/A8/A9	€ 200,00

Il pagamento deve essere effettuato con mod. F24 con gli stessi codici degli anni precedenti **riferiti esclusivamente all'IMU.**

L'importo minimo dovuto ai fini IMU è pari ad € 5,00.

Maggiori informazioni possono essere richieste all'Ufficio Tributi negli orari sotto elencati.

L'UFFICIO TRIBUTI

**SPORTELLO IMU
ORARIO APERTURA AL PUBBLICO
LUN-MART-VEN
DALLE ORE 9.00 ALLE ORE 12.30
MERC DALLE ORE 15.00 ALLE ORE 17.00**

**ORARIO CONTATTI TELEFONICI
LUN DALLE ORE 15.00 ALLE ORE 17.00
MERC. DALLE ORE 9.00 ALLE ORE 11.00**

CONTATTI

**Tel. 0124 77844 int. 6
e-mail: ufficiotributi@comune.fornocanavese.to.it**