

TABELLA N. 6

Computo stima sintetica per attività di cui al secondo comma art. 10.

tipi di attività	superficie netta	opere di urbanizzazione primaria (*)		opere di urbanizzazione secondaria(**)		TOTALE €/mq.
		parametro	€/mq	parametro	€/mq	
attività commerciali (*) (**)	$S \leq 200$ mq.	1	23,46	1	5,55	29,01
	$200 \text{ mq.} < S \leq 2000$ mq.	1.2	28,15	1	5,55	33,70
	$S > 2000$ mq.	1.5	35,19	1	5,55	40,74
attività direzionali (***)	-----	1.5	35,19	1	5,55	40,74
attività turistico ricettive	-----	1	23,46	4	22,20	45,66
attività di trasformazione del territorio non a carattere edificatorio	<p>Da <b>€/mq. 0,03</b> (£. 30 = € 0,02 + 39 %) a <b>€/mq 2,15</b> (£. 3.000 = € 1,55 + 39 %) in relazione all'ampiezza dell'area interessata ed alle infrastrutture necessarie sia dirette che indirette.</p> <p><b>Le relative tariffe sono riportate alla TABELLA 8</b></p>					
<p>(*) Si presume che per le attività commerciali l'incidenza delle OO.UU. primaria sia pari all'incidenza delle OO.UU. primaria relative alla residenza € 10,11 (£. 14.070 = € 7,27 + 39 %) per 80 mc = € 808,80 per 20 mq.</p> <p>(**) Si presume che per le attività commerciali l'incidenza delle OO.UU. secondaria sia pari ad <math>\frac{1}{4}</math> dell'incidenza delle OO.UU. secondaria relative alla residenza € 8,67 (£.12.080 = € 6,24 + 39 %) per 80 mc = € 693,60 per 20 mq.</p> <p>(***) In prima approssimazione, per le attività direzionali, per le OO.UU. primaria e secondaria una incidenza pari a quella delle attività commerciali per <math>S &gt; 2.000</math> mq.</p>						
<p>INCIDENZA OO.UU. PRIMARIA <math>808,80 : 20 = 40,44 \times 0,58 = 23,46</math></p>						
<p>INCIDENZA OO.UU. SECONDARIA <math>693,60 : 20 = 34,68 \times \frac{1}{4} = 8,67 \times 0,64 = 5,55</math></p>						

Le tariffe della presente tabella vanno inoltre moltiplicate per il parametro della tabella n. "4"